

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Куйбышева ул. д. 23

Общая площадь дома (м2): 7352,9 ( в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)  
 Год постройки: 1902  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 871 400,42 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 67 976,01 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г. | План по начислению населению на 2014 год (руб.) | Начислено населению за 2014 г. (руб.) | Оплачено население м за 2014 г. (руб.) | Вид услуг                     | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 411 509,94                                                     | 324 957,33                                      | 324 957,33                            | 311 536,04                             |                               | 262 774,10                  | 62 183,23                                          |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                                | 605 776,84                                      | 605 776,84                            | 580 605,31                             |                               | 542 472,95                  | 63 303,89                                          |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                        | е осмотры, заявочный ремонт,  | 126 618,41                  |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                        | Транспортные расходы          | 16 178,08                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                        | Аварийное обслуживание        | 75 324,82                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                        | а,инвентарь ОТ и ТБ           | 8 770,55                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                        | ия, дезинсекци                | 3 466,72                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                        | ные                           | 1 836,01                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                        | лестничны                     | 75 046,58                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                        | Вывоз твердых бытовых отходов | 205 987,41                  |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                        | Накладные расходы             | 29 244,37                   |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                                | 82 518,84                                       | 82 518,84                             | 79 113,11                              |                               | 112 341,37                  | -29 822,53                                         |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                                | 48 568,23                                       | 48 568,23                             | 44 151,74                              |                               | 46 139,82                   | 2 428,41                                           |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                                | 7 897,30                                        | 7 897,30                              | 7 831,31                               |                               | 7 833,12                    | 64,18                                              |
| Содержание и ремонт лифтов                                                |                                                                | 32 703,11                                       | 32 703,11                             | 30 457,96                              |                               | 26 012,73                   | 6 690,38                                           |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                                | 35 763,72                                       | 35 821,96                             | 34 326,79                              |                               | 18 263,33                   | 17 558,63                                          |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                                | 75 360,00                                       | 75 482,60                             | 72 364,68                              |                               | 55 975,60                   | 19 507,00                                          |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                                | 1 213 545,37                                    | 1 213 726,21                          | 1 160 386,94                           |                               | 1 071 813,02                | 141 913,19                                         |
| Полная задолженность дома по квартплате                                   |                                                                |                                                 |                                       |                                        |                               |                             | 871 400,42                                         |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.